

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Verbale Consiglio di Amministrazione n. 1/2022 del 07/03/2022

Trevignano Romano - Via dello Sboccatore 3 – CdA virtuale avvenuto tramite email, scambio di messaggi e telefonate.

presenti

Alfredo Gregori
Bruno D'Ambrosio
Riccardo Infelisi

assenti

Giulio Santoni
Giuseppe Minervino assente per dimissioni

Nel corso della riunione di consiglio, avvenuta il 07/03/2022 con scambio di email, messaggi e telefonate, sono stati discussi e deliberati i seguenti argomenti all'ordine del giorno:

1. Esito del tentativo di procedimento di mediazione con Pantano-Mailletti protrattasi dal 12/11/2021 al 01/03/2022 ed eventuale avvio di procedimento giudiziario;
2. Assemblea consortile ordinaria 2022;
3. Piante di rosmarino messe a dimora sul belvedere;
4. Richiesta di aumento fatta pervenire verbalmente dalla ditta Moriconi Garden di Marco Moriconi per compensare il rincaro della benzina utilizzata dagli strumenti di lavorazione.

Verbale degli argomenti trattati.

Punto 1.

Il Presidente ha informato e inoltrato ai Consiglieri copia del verbale conclusivo del procedimento di mediazione_7940_540_2021_N. 540 relativo al tentativo di mediazione protrattasi dal 12/11/2021 al 01/03/2022 e copia della relazione tecnica redatta dall'ing. Roberto Furlanetto sulla installazione dei pannelli sul recinto dell'abitazione int. 42 Pantano-Mailletti.

Il Consiglio preso atto del vano tentativo di mediazione, avvenuto tramite ASCONNET SRLS Dott.ssa Rosangela Tempesta – verbale redatto in data 01/03/2022, delibera all'unanimità dei presenti di attendere altri 60 giorni e in mancanza di una disponibilità della controparte ad una definizione bonaria dare mandato all'Avv. Antonio De Nisco di procedere tramite magistratura ordinaria presso il Tribunale di Civitavecchia.

Punto 2.

Fatte le necessarie considerazioni si delibera di indire una assemblea ordinaria per il giorno 26/03/2022.

Punto 3.

Il Consiglio prende atto della spesa prevista di € 800 per la messa a dimora delle piante di rosmarino ed approva all'unanimità dei presenti.

Punto 4.

Il Consiglio ritiene legittima la richiesta di un contributo per spese di carburante avanzata dalla ditta Moriconi Garden e da mandato al Presidente di contrattare e fissare un importo massimo di € 40 mensili.

Il Presidente del CdA
Alfredo Gregori